

空き家バンク登録申請書（新規・再登録）

年 月 日

野木町長 真瀬 宏子 様

| | | | |
|---|-----------------------------|------------|-------------|
| 1 申請者（所有者又は代理人） | | | |
| 住所 | 〒 | | |
| フリガナ氏名 | (生年月日 年 月 日) | 電話番号 | |
| | | FAX | |
| 所有者との関係 | | メールアドレス | |
| 2 空家等の概要 | | | |
| 所在地 | | | |
| 所有者 | | | |
| 空家等の種類 | 空家等（平屋・二階建・併用住宅・その他）付帯物件（ ） | | |
| 面積（㎡） | 建物（延床面積） | ㎡（ 坪） | |
| | 土地 | ㎡（ 坪） | |
| 建築年及び空き家になった時期 | 年築 ・ 年から空き家 | | |
| 構造・間取り | 造 | | |
| 賃貸・売買の条件 ※賃貸・売買の両方希望する場合はその内容について記入してください。 | 売却希望価格（売買） | 家賃（月額）（賃貸） | 敷金・礼金（賃貸） |
| | | | |
| | 更新料等（賃貸） | 希望契約期間（賃貸） | その他（売買及び賃貸） |
| | | | |
| 補修について | 補修の要否 補修の費用負担（所有者・入居者） | | |
| 備考 | ※補修の要の場合は必ずその状態を記載すること | | |

添付書類

案内図、間取り図、建物の状況写真、世帯全員の住民票の写し
 <相続登記未済の場合> 戸籍謄本、他の相続人の同意書等
 <借地上の建物の場合> 地主の同意書等
 <申請者が所有者と異なる場合> 委任状
 <申請者以外にその他権利を有する者がいた場合>
 戸籍謄本、その他権利を有する者の同意書等
 <市街化調整区域の場合> 建築確認済証、開発許可書の写し
 申請時に本人確認ができる公的な身分証明書をご持参下さい（運転免許証等）

受付日

| |
|--|
| |
|--|

(宛先) 野木町長 真瀬 宏子 様

私は、野木町空き家バンクに空家等の登録申請に当たり、次の事項について同意又は誓約します。

- 1 利用者との契約交渉の一切について、協定団体に属する媒介業者に依頼すること。
- 2 空き家バンク登録申請書に記載されている情報について、協定団体及び媒介業者に提供すること及び建物の状況写真の情報について、個人情報に係るものを除き町ホームページその他適切な方法により公開すること。
- 3 町が利用者に対し、空家等の詳細な位置等の情報を提供すること。
- 4 空き家バンクの利用を通じて得られた利用者の情報を適正に利用し、決して他の目的に利用しないこと。
- 5 申請者及び代理人又は申請者及び代理人が属する世帯の世帯員が暴力団員であるか否かを確認するために、栃木県小山警察署長の意見を聴くこと。
- 6 野木町暴力団排除条例(平成23年野木町条例第19号)第2条第2号又は第3号に規定する暴力団員又は暴力団員等と認められる者及びこれらと密接な関係を有していると認められる者でないこと。
- 7 宅地建物取引業法(昭和27年法律第176号)第46条第1項の規定に基づく額の報酬を媒介業者に支払うこと。
- 8 都市計画法(昭和43年法律第100号)に関する調査が必要な場合は、登録申請した地番と一体的に利用している土地及び建築物への調査をすること。

年 月 日

所有者 住所 _____

氏名 _____

代理人 住所 _____

氏名 _____

注意事項

- ※ 野木町は、物件の売買・賃貸等に係る交渉、契約等に関しては一切関与しません。
物件の交渉、契約等に関するトラブルについては、当事者間において責任を持って解決してください。