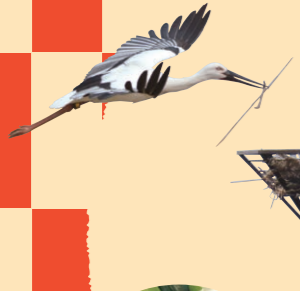


住んで開運

「開運タウン」でみつける幸福ライフ



アクセスマップ



おやまし しもつけし のぎまち ゆうきし
 小山市、下野市、野木町、結城市に住んで、運を開こう。

お問い合わせはこちら

栃木県
 小山市工業振興課
 TEL.0285-22-9399



栃木県
 下野市総合政策課
 TEL.0285-32-8886



栃木県
 野木町未来開発課
 TEL.0280-57-4178



茨城県
 結城市企画政策課
 TEL.0296-34-0404



仕事運 首都圏への通勤は僅か40分でちょうどいい街ナカ・イナカ暮らし

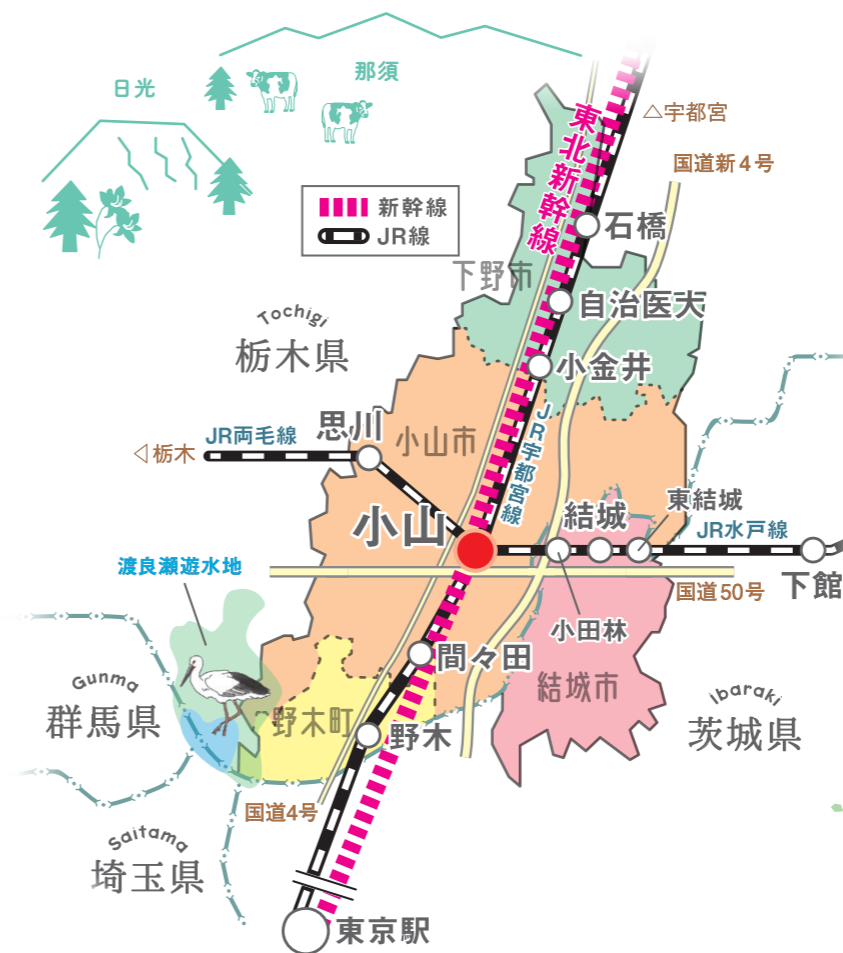


このエリアは、鉄道・幹線道路を中心に街が形成されています。新幹線や在来線を利用して、都内への通勤が十分に可能です。新幹線で小山駅から東京圏への通勤は、座ることができ、快適に過ごすことができます。また、在来線も一本で都内へアクセスすることができます。合間に仕事をしたり、読書やスマホで映画を見るなど、移動時間を有効活用することが可能です。

Dataで見る『通勤』:参考情報
 ■小山駅から東京駅まで新幹線で最短41分、湘南新宿ラインで新宿まで70分と首都圏への通勤・通学も十分可能な利便性があります。新幹線の場合は7:45に出発すれば8:28に東京駅に到着します(2019年1月現在)。

1. 小山駅から東京駅まで、新幹線で最短41分と高い利便性。
2. 在来線では座って通勤・通学が可能。この時間を有効に活用できる。
3. 通勤時間はONとOFFを切り替えるのにちょうどいい時間。

きっと運が開く4つの市町 栃木県 小山市、下野市、野木町、茨城県 結城市



小山地区定住自立圏のまちはこんなところ

新幹線が停車する栃木県第2の「南都」小山市。人口1人当たりの医師数全国No.1の下野市。結城紬、桐たんすなどの工芸品が有名な結城市。東京までJR在来線で75分と通勤圏内の野木町。この4つの市町は、関東地方のほぼ真中に位置し、東西南北どこへ行くにも利便性の高い地域です。また、新幹線を使った都内へのアクセスに恵まれている街です。



首都圏への通勤

小山地区定住自立圏での暮らしを、平日と休日でシミュレーションしてみました。都会の暮らしとどんな違いがあるでしょう。

小山地区定住自立圏の暮らし

平日		休日	
23:00	21:00 ~ 23:00	22:30	20:00 ~ 22:30
就寝	子どもと入浴 広いお風呂で ジムで汗を流す	就寝	子どもと星空を観察
18:40 ~ 20:10	レシピア研究のしながら帰路	18:00 ~ 20:00	自宅の庭で近所さんとバーベキュー
仕事	パーベキューのレシピア研究のしながら帰路	15:30 ~ 18:00	庭で遊ぶ
13:00 ~ 18:00	仕事	13:30 ~ 15:30	近所さんとパーベキューの準備、子どもたちは
ランチ	仕事	12:30 ~ 13:30	レストランでランチ
9:00 ~ 12:00	仕事	10:00 ~ 12:00	直売所で新鮮な野菜を購入
7:30 ~ 9:00	通勤中にスマホで映画鑑賞	8:00 ~ 10:00	愛車の洗車
6:30 ~ 7:00	朝食	7:00 ~ 7:30	愛犬と近所を散歩してリフレッシュ
6:00	起床	7:00	起床

通勤と開運

小山駅から東京駅まで新幹線で最短41分、在来線で90分圏内。ゆったり座って通勤・通学できるので、この時間を有効活用して、映画や読書も楽しめる!



6つの「運」で紐解く4つの市町

小山地区定住自立圏とよばれる4市町の魅力を、「運」にかけてご紹介。「住んで開運」の暮らしぶりをちょっとのぞいてみましょう!

- P3 …… 仕事運
- P4 …… 金運・健康運
- P5 …… 家庭運・恋愛運
- P6 …… 開運インタビュー
- P7 …… 対人運
- P8 …… アクセスマップ

暮らしと開運

移住者にうれしい地域のイベントや交流施設がたくさん。街と自然が共存するこのエリアは一軒家も夢じゃない!都会にはない充実したライフスタイルを。



子育て・健康と開運

広々とした公園や自然が各地にあり、のびのびとできるので、子育てにうれしい環境。また総合病院も点在し、将来の「もしも」のときに安心の住環境。



家庭運

子育て世代をバックアップ! 充実した制度で安心な暮らし

各自治体には子育て世代にうれしいさまざまな制度はもちろん、子育てをサポートする施設を備えています。その一例をご紹介します。

■ 子育て世代にうれしい支援施設・制度

- 小山市 >>>**

【支援制度】 小山市転入勤労者等住宅取得支援補助金
※子育て世代には加算あり
小山市新幹線通勤定期券購入補助金
【施設】 キッズランドおやま / 保育施設・学童保育等123ヶ所
- 下野市 >>>**

【支援制度】 育児ママパパリフレッシュ事業利用券
定住促進住宅新築等補助金(子ども加算あり) / こども医療費助成(18歳まで)
児童表彰制度 / 英語検定補助金
ドイツティーツヘルツターナル市との姉妹都市交流
- 野木町 >>>**

【支援制度】 こども医療費助成制度(18歳まで)
出産祝い金 / 入学祝い金 / ブックスタート
【施設】 野木町総合サポートセンター(ひまわり館) / 赤塚ふれあい公園
- 結城市 >>>**

【支援制度】 少子化対策医療費助成(18歳まで医療費の一部助成)
結城市子育て応援助成金(義務教育中の子が3人以上いる世帯の給食費助成)
【施設】 結城市ファミリーサポートセンター / 結城市病児保育
結城市子育て支援センター・つくば子育て支援センター

※制度・施設の詳細は各自治体にお問い合わせください。

■ 4市町の教育機関

- 保育園**
 私立保育園、市立保育園、認定こども園、幼稚園、学童保育等の施設が充実しており、待機児童ゼロ(※)。共働き夫婦でも、働きながら、安心して子供を育てることができます。
※待機児童数は集計する時期によって変動します。
- 小・中学校**
 学びや育ちの連続性を保証した小中一貫教育の推進、小規模特認校制度、地元大学との連携による学習サポートの実施など、各自治体の特色を生かした教育環境に恵まれています。
- 高校・大学**
 小山地区定住自立圏には県立高校が9校あり、進学の実績も豊富です。医師国家試験6年連続合格率No.1の自治医科大学や「学業特待制度」のある白鷗大学などの大学もあります。



ほかにもファミリーにうれしいことたくさん

- どこへ行くにも便利!**
 新幹線が通っており、自動車交通網も発達しています。東西南北どこへ行くにもアクセスが良く、通勤・通学はもちろん、休日さまざまな場所にお出かけすることができます。
- 街と自然のバランスがいい**
 豊かな自然に囲まれた環境で、子育てにピッタリ。大型商業施設の買い物も気軽に楽しむことも。一方、ほとんどが平地なので自然災害に強く安心して暮らすことができます。
- 子供の遊び場がたくさんある!**
 都市公園、大型公園が多く、人々の憩いの場となっています。子どもがのびのび遊ぶことのできる公園がたくさんあり、特に小山市の「キッズランドおやま」は関東最大級の屋内遊び場です。

恋愛運

幸せを紡ぐ開運4市町

- 結城 紬・間々田ひも** (小山市・結城市)
 この地を代表する伝統工芸品。各種体験なども充実。
- 恋人の聖地** (野木町)
 「煉瓦窯」と渡良瀬遊水地の谷中湖が「恋人の聖地」に。
- グリムの森 イルミネーション** (下野市)
 例年11月下旬から1月上旬開催。幻想的な光に包まれます。
- ご当地アニメ サクラノチカイ** (下野市)
 下野市を舞台にしたアニメ。時を超えた古代ロマンスに感動♥
- 幸せを呼ぶ フクロウ** (野木町)
 渡良瀬遊水地のコウノトリ(小山市) ご当地で愛される縁起の良い動物、キャラクターも多数。
- 福良** (小山市)
 政光くんと寒川尼ちゃん(小山市)

金運

オカネで見ると一目瞭然! 首都圏との暮らしの違い

暮らしの上で何かと気になるのがお金のこと。ここでは、子どもの小さいヤングファミリーを想定して、東京都区部、さいたま市、小山地区定住自立圏の暮らしに関わるお金を独自に算出し比較。移住後の暮らしの参考にしてみてください。

	小山地区定住自立圏 ^{※1}	さいたま市	東京都区部
家賃 ^{※2}	57,972円	73,130円	94,627円
食料	74,535円	83,935円	88,543円
光熱・水道	20,082円	22,457円	20,879円
保健医療	7,116円	15,514円	14,521円
教育	14,175円	35,045円	35,932円
交通・通信	58,842円	60,481円	43,039円
東京駅までの定期代	37,960円	15,810円	—
教養娯楽	28,766円	37,285円	39,655円
合計	299,448円	343,657円	337,196円

東京都区部と比べて
月37,748円、年間452,976円
もお得!!

出典:政府統計の窓口(e-Stat) (https://www.e-stat.go.jp/) 「家計調査結果」を基に株式会社新朝プレス編集・作成
 ※1 小山地区定住自立圏のデータは小山市・上三川町のデータをもとに平均値を算出。
 ※2 家賃は全国賃貸管理ビジネス協会 2018年の東京都、埼玉県、栃木県、茨城県の3部屋間取りの平均家賃。

【4市町の平均人口に近い東京都A市との住まいの比較】



健康運

健康づくりや“万が一”に備えのある、安心・安全な街

健康づくりにうれしい街
スポーツ施設やプロチームも

健康づくりに欠かせないスポーツを推進し、プロスポーツ選手も輩出しています。

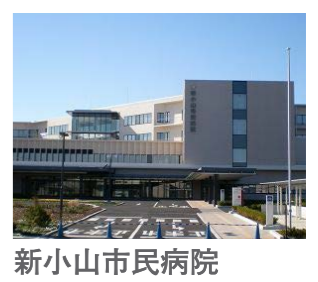
小山市 >>> **スポーツ立市 宣言都市**

競泳の萩野公介選手、柔道の海老沼匡選手の出身地であり、ゴールデンレーブスの本拠地。

結城市 >>> **かなくぼ運動公園**

野球場、サッカー場、体育館等の設備が整う。2019年は国体も開催される。

“万が一”の備えに安心 大型病院が充実



ほかにも体を動かせるスポーツ施設や広場がたくさん。

対人運

季節ごとのイベントが盛りだくさん! 地域の方との交流もできる

Spring
春

小山市

間々田のじゃがまいた



下野市

天平の花まつり



野木町

春まつり(フラワーカーペット)



結城市

結城さくら祭り



Summer
夏

小山市

おやまサマーフェスティバル



下野市

かんぴょうまつり



野木町

ひまわりフェスティバル



結城市

結城夏祭り



Autumn
秋

小山市

小山市農業祭



下野市

天平の芋煮会



野木町

れんがまつり



結城市

祭りゆうき



Winter
冬

小山市

渡良瀬遊水地ヨシ焼き



下野市

グリムの森イルミネーション



野木町

提灯もみ



結城市

結城シルクカップロードレース



交流スペース・施設



小山市
道の駅 思川

「水と緑と大地」の恵みにあふれる、おやまブランドの全国への発信拠点。小山市を横断する国道50号線沿いにあり、多くの人が訪れる人気のスポット。



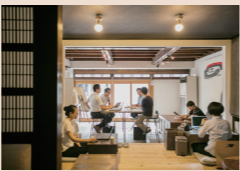
下野市
デリ&カフェ
10ピクニックテーブルズ

桜の名所として知られる「天平の丘公園」にあり、築150年超の古民家を改修したおしゃれな古民家カフェ。各種イベントも行えるフリースペースがあります。



野木町
野木町交流センター
「野木ホワイゼン館」

国重要文化財「野木町煉瓦窯」に隣接し、自然や文化・歴史を学習、体験できる施設。カフェ併設で、多目的室などもあり、交流の場になっています。



結城市
コワーキングアンドカフェ
Yuinowa(イノウア)

築87年の旧呉服店をリノベーションして誕生したシェアスペース。何かを形にしたい人のためのコワーキングスペースを中心にカフェも併設。新しい働き方に合った場所。

人気急上昇中! 開運スポットめぐり



小山評定跡
関ヶ原の戦いで家康に勝利をもたらした天下分け目の軍議「小山評定」。



徳川ゆかりの古刹 開雲寺
徳川家の日光参詣の休泊所。寺紋に三つ葉葵も。



野木神社
坂上田村麻呂が詣で、勝どきをあげたという。ふくろうが棲む。



結城氏の埋蔵金伝説
結城家初代朝光が得た黄金がどこかにあるという。

「住んで開運。」された方に聞きました。

自然や公園などがたくさん
暮らしやすい環境です



下野市:千葉さんご家族
(首都圏に通勤する会社員)

緑豊かな自然も、都内へのアクセスも、
まさに「いいとこ取り」



小山市:南坂裕子さん
(コミュニティFM「おーラじ」パーソナリティ)

人が温かくて、住みやすく
子育てに良い環境ですね



野木町:中西康久さんご夫妻
(中西珈琲経営)

歴史、文化がある街
若い人の活気に溢れる街



結城市:廣瀬弘子さん
(結城商工会議所嘱託職員(yuinowa担当))