

令和5年度	設計書		工期	令和7年2月28日限り
工事名	野木町立新橋小学校校舎防水外壁改修工事			
工事箇所	野木町大字友沼5110番地2			
工事概要				
<p>建物概要 新橋小学校 RC3階建て 延床面積:6445.04㎡</p> <p>工事概要</p> <p>工事範囲 管理棟 (A棟 床面積:2208.73㎡) 渡り廊下 (B棟 床面積: 72.00㎡) 校舎棟 (C棟 床面積:2139.78㎡) 渡り廊下 (D棟 床面積: 81.60㎡) 給食室 (E棟 床面積: 224.80㎡)</p> <p>工事面積 防水:約2,962㎡ 外壁:約5,543㎡</p> <p>1. 防水工 シート防水(平場・立上り) ウレタン系塗膜防水 既存アスファルト防水層補修</p> <p>2. 外壁工 下地処理(事前調査、高圧洗浄、ひび割れ補修(Uカット・シール充填工法)) アンカーピンニング(モルタル部、タイル部 ※外壁塗材アスベスト含有飛散防止対応) 欠損部補修 シーリング撤去、シーリング(モルタル・タイル・パネル目地、サッシ周り)</p>				
設計用紙			野木町	
【設計額】				
本工事費			円	
内訳				
工事価格			円	
消費税相当額			円	
実施 前回	設計額	円	理由	
	請負額	円		
	請負率			
今回 変更	設計額	円		
	請負額	円		
増減額	前請負に対し	円		

設 計 書

工事名称 野木町立新橋小学校校舎防水外壁改修工事

工事場所 野木町友沼5110-2

野 木 町

設計概要

設計 令和 6年 3月 14日

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
	野木町立新橋小学校校舎防水外壁改修工事							
I	直接工事費			1.0	式			
II	共通仮設費			1.0	式			
	純工事費							
III	現場管理費			1.0	式			
	工事原価							
IV	一般管理費			1.0	式			
V	契約保証費			1.0	式			
	工事価格							
	工事価格(改め)							
	消費税相当額			10%				
	総合計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
(1)	直接仮設工事							
	墨出し			1.0	式			
	養生費			1.0	式			
	整理清掃跡片付け			1.0	式			
	外部足場		枠組み本足場(手摺先行方式)、建枠900	1.0	式			
	安全手摺		手摺先行方式	1.0	式			
	ネット状養生シート張り		防炎Ⅱ類	1.0	式			
	仮設材運搬費			1.0	式			
	1-(1)小計							

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
(2)	防水改修工事							
①	校舎屋上			1.0	式			
②	塔屋屋根			1.0	式			
③	塔屋庇			1.0	式			
④	ベランダ			1.0	式			
⑤	西側昇降口屋根			1.0	式			
⑥	南側玄関屋根			1.0	式			
	1-(2)小計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
①	校舎屋上							
	(撤去)							
	アルミ笠木取外し・再取付		集積共	147.0	m			
	既設アルミ水切金物撤去		〃	107.0	m			
	ベンチレーションブロック撤去		〃	652.0	m ²			
	押えモルタル撤去		〃 (不良部分)	28.9	m ²			
	ドレン撤去		〃 ドレン廻り補修共	13.0	箇所			
	避雷導線取外し・復旧		〃	1.0	式			
	EXP・J金物取外し・復旧		〃	7.1	m			
	既設基準点撤去		〃 固定モルタル撤去共	1.0	式			
	煙突撤去(6か所)		RC造、笠木より上部を撤去	1.6	m ³			
	(改修)							
	下地処理・ケレン清掃		高压水洗・デッキブラシ掛け	962.0	m ²			
	防水下地モルタル塗		押えモルタル撤去部分補修t30金ゴテ	28.9	m ²			
	下地調整		ポリマーセメントペースト	962.0	m ²			
	塩ビ被覆鋼板取付		W50	208.0	m			
	塩ビシート防水	標仕S-M2	機械固定工法t1.5平場	652.0	m ²			
	塩ビシート防水	標仕S-F2	接着工法t1.5排水溝	96.8	m ²			
	塩ビシート防水	標仕S-F2	接着工法t1.5立上り	137.0	m ²			
	脱気筒		SUS	10.0	箇所			
	改修用ドレン取付		ヨコ型、100φ	3.0	箇所			
	改修用ドレン取付		タテ型、100φ	10.0	箇所			
	フェンス基礎 ウレタン塗膜防水	標仕X-2	下地調整共 400*400*H200	25.0	箇所			

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
	〃	〃	下地調整共 400*700*H200	34.0	箇所			
	フェンス基礎 ウレタン塗膜防水	〃	下地調整共 糸尺250*3.0m	6.0	箇所			
	水切金物取付		アルミ	107.0	m			
	煙突撤去跡笠木	SUS t1.5	0.85×0.85×H0.15	6.0	箇所			
	① 小々計							
	② 塔屋屋根							
	(撤去)							
	アルミ笠木取外し・再取付		集積共、避雷導体取外し・再取付共	0.8	m			
	既設防水押え金物撤去		集積共	40.3	m			
	既存防水層立上り部撤去		〃 (屋上アスファルト防水層)	12.5	m2			
	既存アスファルト防水層平場補修		切開、炙り戻し	1.7	m2			
	ドレン撤去		集積共 ドレン廻り補修共	2.0	箇所			
	(改修)							
	下地処理・ケレン清掃		高圧水洗・デッキブラシ掛け	57.3	m2			
	下地調整		ポリマーセメントペースト	12.5	m2			
	ウレタン塗膜防水	標仕X-I	平場、下地活性剤リベース処理共	35.6	m2			
	ウレタン塗膜防水	標仕X-II	立上り	12.5	m2			
	脱気筒		SUS	1.0	箇所			
	改修用ドレン取付		ヨコ型、リードレンC+ドレンキャップ横引AS	2.0	箇所			
	設備架台 ウレタン塗膜防水	標仕X-2	下地調整共 2800*400*H200	3.0	箇所			
	② 小々計							

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
③	塔屋底							
	下地処理・ケレン清掃		高压水洗・デッキブラシ掛け	1.9	m2			
	ウレタン塗膜防水	標仕X-II	平場、層間プライマー共	1.2	m2			
	ウレタン塗膜防水	標仕X-II	立上り、層間プライマー共	0.7	m2			
③	小々計							
④	ベランダ							
	下地処理・ケレン清掃		高压水洗・デッキブラシ掛け	181.0	m2			
	ウレタン塗膜防水	標仕X-II	平場、層間プライマー共	110.0	m2			
	ウレタン塗膜防水	標仕X-II	立上り、層間プライマー共	71.1	m2			
④	小々計							

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
⑤	西側昇降口屋根							
	(撤去)							
	アルミ笠木取外し・再取付		集積共	32.0	m			
	既設防水押え金物撤去		集積共	26.6	m			
	既存防水層立上り部撤去		// (屋上アスファルト防水層)	35.4	m ²			
	既存アスファルト防水層平場補修		切開、炙り戻し	7.3	m ²			
	ドレン撤去		集積共、ドレン廻り補修共	4.0	箇所			
	(改修)							
	下地処理・ケレン清掃		高圧水洗・デッキブラシ掛け	180.0	m ²			
	下地調整		ポリマーセメントペースト	35.4	m ²			
	塩ビ被覆鋼板取付		W50	84.0	m			
	塩ビシート防水	標仕S-M2	機械固定工法t1.5平場	145.0	m ²			
	塩ビシート防水	標仕S-F2	接着工法t1.5立上り	35.4	m ²			
	脱気筒		SUS	2.0	箇所			
	改修用ドレン取付		タテ型	4.0	箇所			
	防水押え金物取付		アルミ製 シート防水用	26.6	m			
⑤	小々計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
⑥	南側玄関屋根							
	(撤去)							
	アルミ笠木取外し・再取付		集積共	13.8	m			
	既設防水押え金物撤去		集積共	6.2	m			
	既存防水層立上り部撤去		// (屋上アスファルト防水層)	12.1	m ²			
	既存アスファルト防水層平場補修		切開、炙り戻し	0.9	m ²			
	ドレン撤去		集積共、ドレン廻り補修共	2.0	箇所			
	(改修)							
	下地処理・ケレン清掃		高圧水洗・デッキブラシ掛け	29.4	m ²			
	下地調整		ポリマーセメントペースト	20.0	m ²			
	塩ビ被覆鋼板取付		W50	9.6	m			
	塩ビシート防水	標仕S-M2	機械固定工法t1.5平場	17.3	m ²			
	塩ビシート防水	標仕S-F2	接着工法t1.5立上り	12.1	m ²			
	脱気筒		SUS	1.0	箇所			
	改修用ドレン取付		タテ型	2.0	箇所			
	防水押え金物取付		アルミ製 シート防水用	6.2	m			
⑥	小々計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
(3)	外壁改修工事							
	(下地処理)							
	事前調査費(打ち放し・仕上塗材)		報告書共	2,457.0	m2			
	事前調査費(タイル)		報告書共	176.0	m2			
	高圧洗浄		15MPa	2,632.0	m2			
	ひび割れ補修		Uカット・シール充填工法、可とう性エポキシ樹脂 充填(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対応)	173.0	m			
	アンカーピンニング(モルタル部)		エポキシ樹脂注入工法、ピン16本/m ² 25ml/ 箇所(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対応)	73.7	m2			
	アンカーピンネット(タイル部)		ボンドカーボピンネット工法同等	176.0	m2			
	欠損部補修		ハツリ・錆止め、ポリマーセメント補修	140.0	箇所			
	シーリング撤去		集積共(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対 応)	1,904.0	m			
	シーリング	MS-2	20×15モルタル・タイル・パネル目地	869.0	m			
	シーリング	MS-2	15×10 サッシ周り	793.0	m			
	シーリング	MS-2	10×10 サッシ周り	242.0	m			

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
	(仕上げ)							
	外壁 防水形複層仕上塗材E		ゆず肌ローラー塗、シリコン・水系、上塗り2回、下地調整C-1共	2,632.0	m2			
	手摺笠木(バルコニ・階段)		W200程度、モルタル面、水系シリコン樹脂仕上、下塗共	250.0	m			
	軒天・段裏リシン面 複層仕上塗材E		ゆず肌ローラー塗、アクリル・水系、上塗り2回、下地調整C-1共	259.0	m2			
	軒天 EP-G塗装	ケイカル板面	工程B種 下地調整RB種共	83.3	m2			
	玄関パラペット DP塗装	アルミ面	工程B種 1級 錆止塗装 下地調整RB種共	16.7	m2			
	鋼製建具枠 DP塗装	メッキ鉄鋼面	工程B種 1級 錆止塗装 下地調整RB種共	7.2	m			
	鋼製建具扉 DP塗装	〃	工程B種 1級 錆止塗装 下地調整RB種共	3.8	m2			
	外部階段踏面 防塵塗装	モルタル面	ウレタン系、ノンスリップ仕上	36.1	m2			
	外部階段蹴上・ササラ 防塵塗装	〃	ウレタン系	16.6	m2			
	アルミ笠木	直線	W300、シルバー	12.8	m			
	〃	コーナー	〃	3.0	箇所			
	既存堅樋撤去		SGP100	171.0	m			
	堅樋新設		カラーVP100	171.0	m			
	1-(3)小計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
2	B棟		(西側 渡り廊下)					
(1)	直接仮設工事			1.0	式			
(2)	防水改修工事			1.0	式			
(3)	外壁改修工事			1.0	式			
	2-計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
(1)	直接仮設工事							
	墨出し			1.0	式			
	養生費			1.0	式			
	整理清掃跡片付け			1.0	式			
	外部足場		枠組み本足場(手摺先行方式)、建枠900	1.0	式			
	安全手摺		手摺先行方式	1.0	式			
	ネット状養生シート張り		防炎Ⅱ類	1.0	式			
	仮設材運搬費			1.0	式			
	2-(1)小計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
(3)	外壁改修工事							
	(下地処理)							
	事前調査費(打ち放し・仕上塗材)		報告書共	209.0	m2			
	高压洗浄		15MPa	209.0	m2			
	ひび割れ補修		Uカット・シール充填工法、可とう性エポキシ樹脂 充填(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対応)	27.0	m			
	アンカーピンニング(モルタル部)		エポキシ樹脂注入工法、ピン16本/m ² 25ml/ 箇所(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対応)	6.3	m2			
	欠損部補修		ハツリ・錆止め、ポリマーセメント補修	50.0	箇所			
	シーリング撤去		集積共(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対 応)	364.0	m			
	シーリング	MS-2	20×15モルタル・タイル・パネル目地	118.0	m			
	シーリング	MS-2	15×10 サッシ周り	207.0	m			
	シーリング	MS-2	10×10 サッシ周り	38.9	m			
	(仕上げ)							
	外壁 防水形複層仕上塗材E		ゆず肌ローラー塗、シリコン・水系、上塗り2 回、下地調整C-1共	209.0	m2			
	軒天 EP-G塗装	ケイカル板面	工程B種 下地調整RB種共	47.4	m2			
	既存縦樋撤去		SGP100	24.4	m			
	既存縦樋撤去		VP100	15.0	m			
	縦樋新設		カラーVP100	39.4	m			
	2-(3)小計							

番号	名称	品種	形状寸法	員数	単位	単価	金額	備考
(1)	直接仮設工事							
	墨出し			1.0	式			
	養生費			1.0	式			
	整理清掃跡片付け			1.0	式			
	外部足場		枠組み本足場(手摺先行方式)、建枠900	1.0	式			
	安全手摺		手摺先行方式	1.0	式			
	ネット状養生シート張り		防炎Ⅱ類	1.0	式			
	仮設材運搬費			1.0	式			
	3-(1)小計							

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
①	校舎屋上							
	(撤去)							
	アルミ笠木取外し・再取付		集積共	140.0	m			
	既設アルミ水切金物撤去		〃	24.2	m			
	既設防水押え金物撤去		〃	24.2	m			
	既存防水層立上り・排水溝部撤去		〃 (屋上アスファルト防水層)	230.0	m2			
	既存アスファルト防水層平場補修		切開、炙り戻し	35.5	m2			
	トレン撤去		〃 トレン廻り補修共	14.0	箇所			
	EXP・J金物取外し・復旧		集積共	9.4	m			
	煙突撤去(7か所)		RC造、笠木より上部を撤去	1.9	m3			
	(改修)							
	下地処理・ケレン清掃		高圧水洗・デッキブラシ掛け	959.0	m2			
	下地調整		ポリマーセメントペースト	230.0	m2			
	塩ビ被覆鋼板取付		W50	179.0	m			
	塩ビシート防水	標仕S-M2	機械固定工法t1.5平場	709.0	m2			
	塩ビシート防水	標仕S-F2	接着工法t1.5排水溝	110.0	m2			
	塩ビシート防水	標仕S-F2	接着工法t1.5立上り	120.0	m2			
	脱気筒		SUS	10.0	箇所			
	改修用トレン取付		ヨコ型、100φ	1.0	箇所			
	改修用トレン取付		タテ型、100φ	13.0	箇所			
	煙突あご ウルタン塗膜防水	標仕X-2	下地調整共 糸尺250*3.0m	7.0	箇所			
	水切金物取付		アルミ	24.2	m			
	防水押え金物取付		アルミ シート防水用	24.2	m			

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
	煙突撤去跡筈木	SUS t1.5	0.85×0.85×H0.15	7.0	箇所			
	① 小々計							
	② 1Fトイレ屋根							
	(撤去)							
	アルミ筈木取外し・再取付		集積共	10.5	m			
	既設防水押え金物撤去		集積共	6.5	m			
	既存防水層立上り部撤去		// (屋上アスファルト防水層)	10.0	m ²			
	既存アスファルト防水層平場補修		切開、炙り戻し	0.6	m ²			
	ドレン撤去		集積共、ドレン廻り補修共	1.0	箇所			
	(改修)							
	下地処理・ケレン清掃		高圧水洗・デッキブラシ掛け	21.0	m ²			
	下地調整		ポリマーセメントペースト	10.0	m ²			
	塩ビ被覆鋼板取付		W50	15.8	m			
	塩ビシート防水	標仕S-M2	機械固定工法t1.5平場	11.0	m ²			
	塩ビシート防水	標仕S-F2	接着工法t1.5立上り	10.0	m ²			
	脱気筒		SUS	1.0	箇所			
	改修用ドレン取付		ヨコ型	1.0	箇所			
	防水押え金物取付		アルミ シート防水用	6.5	m			
	② 小々計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
③	1F倉庫屋根							
	(撤去)							
	アルミ笠木取外し・再取付		集積共	19.2	m			
	既設防水押え金物撤去		集積共	10.4	m			
	既存防水層立上り部撤去		// (屋上アスファルト防水層)	18.0	m ²			
	既存アスファルト防水層平場補修		切開、炙り戻し	1.9	m ²			
	ドレン撤去		集積共、ドレン廻り補修共	1.0	箇所			
	(改修)							
	下地処理・ケレン清掃		高圧水洗・デッキブラシ掛け	56.5	m ²			
	下地調整		ポリマーセメントペースト	18.0	m ²			
	塩ビ被覆鋼板取付		W50	28.3	m			
	塩ビシート防水	標仕S-M2	機械固定工法t1.5平場	38.5	m ²			
	塩ビシート防水	標仕S-F2	接着工法t1.5立上り	18.0	m ²			
	脱気筒		SUS	1.0	箇所			
	改修用ドレン取付		ヨコ型	1.0	箇所			
	防水押え金物取付		アルミ製 シート防水用	10.4	m			
③	小々計							

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
④	1F手洗い・水呑屋根 (撤去)							
	アルミ笠木取外し・再取付		集積共	7.5	m			
	既設防水押え金物撤去		集積共	6.6	m			
	既存防水層立上り部撤去		// (屋上アスファルト防水層)	8.6	m ²			
	既存アスファルト防水層平場補修		切開、炙り戻し	0.2	m ²			
	ドレン撤去 (改修)		集積共、ドレン廻り補修共	1.0	箇所			
	下地処理・ケレン清掃		高圧水洗・デッキブラシ掛け	11.9	m ²			
	下地調整		ポリマーセメントペースト	8.6	m ²			
	塩ビ被覆鋼板取付		W50	14.2	m			
	塩ビシート防水	標仕S-M2	機械固定工法t1.5平場	3.3	m ²			
	塩ビシート防水	標仕S-F2	接着工法t1.5立上り	8.6	m ²			
	脱気筒		SUS	1.0	箇所			
	改修用ドレン取付		ヨコ型	1.0	箇所			
	防水押え金物取付		アルミ製 シート防水用	6.6	m			
④	小々計							

番号	名称	品種	形状寸法	員数	単位	単価	金額	備考
⑤	ベランダ							
	下地処理・ケレン清掃		高压水洗・デッキブラシ掛け	184.0	m2			
	ウレタン塗膜防水	標仕X-II	平場、層間プライマー共	113.0	m2			
	ウレタン塗膜防水	標仕X-II	立上り、層間プライマー共	70.7	m2			
⑤	小々計							

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
(3)	外壁改修工事							
	(下地処理)							
	事前調査費(打ち放し・仕上塗材)		報告書共	2,104.0	m2			
	事前調査費(タイル)		報告書共	141.0	m2			
	高压洗浄		15MPa	2,244.0	m2			
	ひび割れ補修		Uカット・シール充填工法、可とう性エポキシ樹脂 充填(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対応)	219.0	m			
	アンカーピンニング(モルタル部)		エポキシ樹脂注入工法、ピン16本/m ² 25ml/ 箇所(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対応)	63.1	m2			
	アンカーピンネット(タイル部)		ボンドカーボピンネット工法同等	141.0	m2			
	欠損部補修		ハツリ・錆止め、ポリマーセメント補修	200.0	箇所			
	シーリング撤去		集積共(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対 応)	1,963.0	m			
	シーリング	MS-2	20×15モルタル・タイル・パネル目地	811.0	m			
	シーリング	MS-2	15×10 サッシ周り	858.0	m			
	シーリング	MS-2	10×10 サッシ周り	294.0	m			

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
	(仕上げ)							
	外壁 防水形複層仕上塗材E		ゆず肌ローラー塗、シリコン・水系、上塗り2回、下地調整C-1共	2,244.0	m2			
	手摺笠木(バルコニ・階段)		W200程度、モルタル面、水系シリコン樹脂仕上、下塗共	147.0	m			
	軒天・段裏リシン面 複層仕上塗材E		ゆず肌ローラー塗、アクリル・水系、上塗り2回、下地調整C-1共	280.0	m2			
	鋼製建具枠 DP塗装	メッキ鉄鋼面	工程B種 1級 錆止塗装 下地調整RB種共	7.2	m			
	鋼製建具扉 DP塗装	〃	工程B種 1級 錆止塗装 下地調整RB種共	3.7	m2			
	軒天 EP-G塗装	ケイカル板面	工程B種 下地調整RB種共	4.5	m2			
	外部階段踏面 防塵塗装	モルタル面	ウレタン系、ノンスリップ仕上	36.1	m2			
	外部階段蹴上・ササラ 防塵塗装	〃	ウレタン系	16.6	m2			
	アルミ笠木	直線	W300、シルバー	12.3	m			
	〃	コーナー	〃	2.0	箇所			
	既存竪樋撤去		SGP100	167.0	m			
	既存竪樋撤去		VP100	12.8	m			
	竪樋新設		カラーVP100	180.0	m			
	(折板底)							
	折板屋根面 高压水洗		10~15MPa	19.2	m2			
	折板裏面ポリフォーム除去		下地調整共	19.2	m2			
	折板屋根面 フツ樹脂屋根用塗装		2回塗、下塗1回 下地調整RB種共	38.3	m2			
	鉄骨部 DP塗装		工程B種 1級 錆止塗装 下地調整RB種共	21.3	m2			
	3-(3)小計							

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
4	D棟		(北側 渡り廊下)					
(1)	直接仮設工事			1.0	式			
(2)	防水改修工事			1.0	式			
(3)	外壁改修工事			1.0	式			
	4-計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
(1)	直接仮設工事							
	墨出し			1.0	式			
	養生費			1.0	式			
	整理清掃跡片付け			1.0	式			
	外部足場		枠組み本足場(手摺先行方式)、建枠900	1.0	式			
	安全手摺		手摺先行方式	1.0	式			
	ネット状養生シート張り		防災Ⅱ類	1.0	式			
	仮設材運搬費			1.0	式			
	4-(1)小計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
(2)	防水改修工事							
	(撤去)							
	アルミ笠木取外し・再取付		集積共	21.3	m			
	既存防水層立上り部撤去		〃 (屋上アスファルト防水層)	14.3	m2			
	既存アスファルト防水層平場補修		切開、炙り戻し	1.2	m2			
	ドレン撤去		集積共、ドレン廻り補修共	1.0	箇所			
	EXP・J金物取外し・復旧		集積共	6.2	m			
	(改修)							
	下地処理・ケレン清掃		高圧水洗・デッキブラシ掛け	39.0	m2			
	下地調整		ポリマーセメントペースト	14.3	m2			
	塩ビ被覆鋼板取付		W50	20.1	m			
	塩ビシート防水	標仕S-M2	機械固定工法t1.5平場	24.7	m2			
	塩ビシート防水	標仕S-F2	接着工法t1.5立上り	14.3	m2			
	脱気筒		SUS	1.0	箇所			
	改修用ドレン取付		ヨコ型	1.0	箇所			
	4-(2)小計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
(3)	外壁改修工事							
	(下地処理)							
	事前調査費(打ち放し・仕上塗材)		報告書共	133.0	m2			
	高压洗浄		15MPa	133.0	m2			
	ひび割れ補修		Uカット・シール充填工法、可とう性エポキシ樹脂 充填(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対応)	28.2	m			
	アンカーピンニング(モルタル部)		エポキシ樹脂注入工法、ピン16本/m ² 25ml/ 箇所(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対応)	4.0	m2			
	欠損部補修		ハツリ・錆止め、ポリマーセメント補修	28.0	箇所			
	シーリング撤去		集積共(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対 応)	153.0	m			
	シーリング	MS-2	20×15モルタル・タイル・パネル目地	48.0	m			
	シーリング	MS-2	15×10 サッシ周り	79.1	m			
	シーリング	MS-2	10×10 サッシ周り	26.1	m			
	(仕上げ)							
	外壁 防水形複層仕上塗材E		ゆず肌ローラー塗、シリコン・水系、上塗り2 回、下地調整C-1共	133.0	m2			
	既存縦樋撤去		SGP100	12.2	m			
	縦樋新設		カラーVP100	12.2	m			
	4-(3)小計							

番号	名称	品種	形状寸法	員数	単位	単価	金額	備考
(1)	直接仮設工事							
	墨出し			1.0	式			
	養生費			1.0	式			
	整理清掃跡片付け			1.0	式			
	外部足場		枠組み本足場(手摺先行方式)、建枠900	1.0	式			
	安全手摺		手摺先行方式	1.0	式			
	ネット状養生シート張り		防災Ⅱ類	1.0	式			
	仮設材運搬費			1.0	式			
	5-(1)小計							

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
(2)	防水改修工事							
①	給食室屋上			1.0	式			
②	機械室屋根			1.0	式			
③	庇			1.0	式			
	5-(2)小計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
①	給食室屋上							
	(撤去)							
	アルミ笠木取外し・再取付		集積共	66.8	m			
	既設防水押え金物撤去		〃	24.8	m			
	既存防水層立上り部撤去		〃 (屋上シート防水層)	58.4	m2			
	既存塩ビ被覆鋼板撤去		〃	90.0	m2			
	ドレン撤去		〃 ドレン廻り補修共	3.0	箇所			
	既設脱気筒撤去			2.0	箇所			
	EXP・J金物取外し・復旧		集積共	6.2	m			
	(改修)							
	下地処理・ケレン清掃		高圧水洗・デッキブラシ掛け	273.0	m2			
	下地調整		ポリマーセメントペースト	58.4	m2			
	塩ビ被覆鋼板取付		W50	90.0	m			
	塩ビシート防水	標仕S-M2	機械固定工法t1.5平場	215.0	m2			
	塩ビシート防水	標仕S-F2	接着工法t1.5立上り	58.4	m2			
	脱気筒		SUS	3.0	箇所			
	改修用ドレン取付		ヨコ型	3.0	箇所			
	防水押え金物取付		アルミ シート防水用	24.8	m			
①	小々計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
②	機械室屋根							
	(撤去)							
	アルミ笠木取外し・再取付		集積共	15.8	m			
	既存防水層立上り部撤去		// (屋上シート防水層)	7.1	m ²			
	既存塩ビ被覆鋼板撤去		//	14.2	m ²			
	ドレン撤去		// ドレン廻り補修共	1.0	箇所			
	既設脱気筒撤去			1.0	箇所			
	(改修)							
	下地処理・ケレン清掃		高圧水洗・デッキブラシ掛け	22.3	m ²			
	下地調整		ポリマーセメントペースト	10.3	m ²			
	塩ビ被覆鋼板取付		W50	14.2	m			
	塩ビシート防水	標仕S-M2	機械固定工法t1.5平場	12.0	m ²			
	塩ビシート防水	標仕S-F2	接着工法t1.5立上り	10.3	m ²			
	脱気筒		SUS	1.0	箇所			
	改修用ドレン取付		ヨコ型	1.0	箇所			
②	小々計							

番号	名 称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
③	庇							
	下地処理・ケレン清掃		高压水洗・デッキブラシ掛け	11.6	m2			
	下地調整		ポリマーセメントペースト	11.6	m2			
	ウルタン塗膜防水	標仕X-II	平場、層間プライマー共	8.9	m2			
	ウルタン塗膜防水	標仕X-II	立上り、層間プライマー共	2.7	m2			
③	小々計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
(3)	外壁改修工事 (下地処理)							
	事前調査費(打ち放し・仕上塗材)		報告書共	325.0	m2			
	高压洗浄		15MPa	325.0	m2			
	ひび割れ補修		Uカット・シール充填工法、可とう性エポキシ樹脂 充填(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対応)	21.0	m			
	アンカーピンニング(モルタル部)		エポキシ樹脂注入工法、ピン16本/m ² 25ml/ 箇所(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対応)	9.7	m2			
	欠損部補修		ハツリ・錆止め、ポリマーセメント補修	30.0	箇所			
	シーリング撤去		集積共(外壁塗材アスベスト含有飛散防止対 応)	305.0	m			
	シーリング	MS-2	20×15モルタル・タイル・パネル目地	178.0	m			
	シーリング	MS-2	15×10 サッシ周り	96.4	m			
	シーリング	MS-2	10×10 サッシ周り	30.3	m			

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
	(仕上げ)							
	外壁 防水形複層仕上塗材E		ゆず肌ローラー塗、シリコン・水系、上塗り2回、下地調整C-1共	325.0	m2			
	小庇軒天 複層仕上塗材E		ゆず肌ローラー塗、アクリル・水系、上塗り2回、下地調整C-1共	8.9	m2			
	フード鉄鋼面 DP塗装		工程B種 1級 錆止塗装 下地調整RB種共	7.5	m2			
	鋼製建具枠 DP塗装	メッキ鉄鋼面	工程B種 1級 錆止塗装 下地調整RB種共	19.2	m			
	鋼製建具扉 DP塗装	〃	工程B種 1級 錆止塗装 下地調整RB種共	7.6	m2			
	シャッター枠(外面) DP塗装	〃	工程B種 1級 錆止塗装 下地調整RB種共	7.3	m			
	シャッタースラット(外面) DP塗装	〃	工程B種 1級 錆止塗装 下地調整RB種共	5.4	m2			
	既存堅樋撤去		SGP100	16.0	m			
	堅樋新設		カラーVP100	16.0	m			
	(折板底)							
	折板屋根面 高圧水洗		10～15MPa	3.8	m2			
	折板裏面ポリフォーム除去		下地調整共	3.8	m2			
	折板屋根面 フッ樹脂屋根用塗装		2回塗、下塗り1回 下地調整RB種共	7.5	m2			
	下屋 鉄骨部 DP塗装		工程B種 1級 錆止塗装 下地調整RB種共	5.2	m2			
	5-(3)小計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
6	発生材運搬処分費							
	発生材集積・積み込み		コンクリート類	42.6	m3			
	〃		防水材	6.3	m3			
	〃		VP管	2.6	m3			
	発生材運搬		コンクリート類	42.6	m3			
	〃		防水材	6.3	m3			
	〃		VP管	2.6	m3			
	発生材処分		コンクリート類	42.6	m3			
	〃		解体系混合廃棄物	8.9	m3			
	有価物控除(鉄スクラップ)		SGP管	▲ 4.8	t			
	6-計							

番号	名称	品 種	形 状 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	備 考
Ⅱ	共通仮設費 (積み上げ)							
	仮囲い		ガードフェンスH=1.8、柱脚固定共	1.0	式			
	キャスターゲート		W=6.0、H=1.8	1.0	式			
	仮囲い運搬費			1.0	式			
	揚重機械器具費		ラフテークレーン25t、オペ共	1.0	式			
	VOC測定費		パッシブ型 5か所	1.0	式			
	率によるもの			1.0	式			
	Ⅱ-合計							